

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość:	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres:	ul. Heweliusza 1-11 w Poznaniu
Temat:	Ekspertyza techniczna
Numer oferty:	HE1/2019/01

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Heweliusza 1-11 w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie ekspertyzy technicznej poprawności wykonania elementów obiektu budowlanego przy ulicy Heweliusza 1-11 w Poznaniu w zakresie:

- A) Oceny stanu technicznego chodników wraz z wykazaniem przyczyny występujących wad, a w szczególności osiadania oraz rozchodzenia kostki brukowej
- B) Oceny stanu technicznego elewacji wraz z wykazaniem przyczyny występujących wad, a w szczególności spękań listew boniowych
- C) Oceny stanu technicznego balkonów/tarasów wraz z wykazaniem przyczyny występujących wad, a w szczególności przyczyny degradacji tynku na spodzie i czole płyt balkonowych/tarasów oraz śladów zawilgoceń wewnątrz lokali
- D) Dokonanie wizji lokalnej w każdym mieszkaniu (175 szt.) w celu inwentaryzacji balkonów/tarasów oraz elewacji budynku w miejscu spękanych listew boniowych
- E) Wykonanie odkrywek technicznych:
 - pięciu na chodnikach
 - pięciu na elewacji w miejscu spękań listew boniowych
 - dwudziestu na balkonach/tarasach
- F) Wykonanie projektu naprawczego wykonawczego:
 - chodników,
 - elewacji,
 - balkonów, tarasów
- G) Sporządzenie przedmiaru robót w układzie kosztorysowym, zawierający zapis szczegółowego wyliczenia ilości jednostek przedmiarowych w poszczególnych pozycjach wraz z ewentualnymi odnośnikami do numerów rysunków
- H) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego w oparciu katalogi KNR i KNNR
- I) Sporządzenie dokumentacji w wersji papierowej – 4 egz. oraz w wersji elektronicznej przekazanej na nośniku CD

Uwagi:

Oferta musi zawierać informacje:

- potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy,
- uprawnienia budowlane,

- termin przesyłania ofert: do 31.10.2019r.

- miejsce realizacji zamówienia: ul. Heweliusza 1-11; Poznań

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: inspektor działu technicznego: dawid.dudzik@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Osoba do kontaktu:

Dawid Dudzik

tel. 513-038-034

email: dawid.dudzik@palatyn.pl